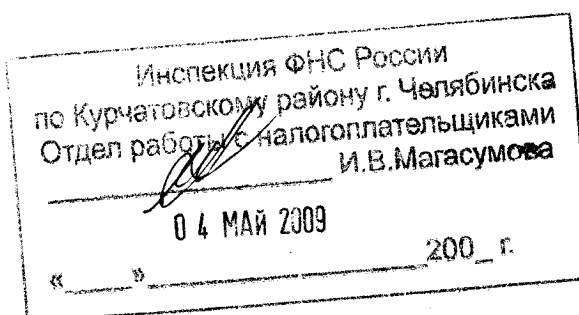




ООО «ВИТА-Технологии»
454010, г. Челябинск, ул. Гагарина, 8, корпус «А»
Тел./факс 8 (351) 256-31-95; E-mail: VITA-Technologies@yandex.ru
ИНН 7449066850, КПП 744901001,
Р/с 40702810600000003435 в ЗАО КБ «УРАЛЛИГА»
г. Челябинск, к/с 30101810000000000742, БИК 047501742

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

ОАО институт «Челябинский
Промстройпроект»,
за год, оканчивающийся 31.12.2008г.





ООО «ВИТА-Технологии»
454010, г. Челябинск, ул. Гагарина, 8, корпус «А»
Тел./факс 8 (351) 256-31-95; E-mail: VITA-Technologies@yandex.ru

ИНН 7449066850, КПП 744901001,
Р/с 40702810600000003435 в ЗАО КБ «УРАЛЛИГА»
г. Челябинск, к/с 30101810000000000742, БИК 047501742

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

**Открытого акционерного общества институт «Челябинский Промстройпроект» по
итогам деятельности за 2008 год.**

Акционерам общества

Аудит финансовой (бухгалтерской) отчетности проведен ООО «ВИТА-Технологии» проведен в соответствии с договором от 10.12.2008г. № 02 ОА \ 13

Краткие сведения об Аудиторе: Общество с ограниченной ответственностью «ВИТА-Технологии»

Почтовый и юридический адрес: 454010, г. Челябинск, ул. Гагарина, 8а;

лицензия на осуществление аудиторской деятельности № Е008448, утверждённая Приказом Минфина РФ от 04 сентября 2007 года №554, сроком до 04.09.2012 года;

Зарегистрировано ИФНС по Ленинскому району города Челябинска от 19.04.2007г. Свидетельство о государственной регистрации Серия 74 №004615027.

Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе: серия 74 №004612373

Генеральный директор: Старицына Ольга Геннадьевна

Краткие сведения об Аудируемом лице: Открытое акционерное общество институт «Челябинский Промстройпроект»

Место нахождения: 454112, г. Челябинск, пр. Победы, 290

Свидетельство о государственной регистрации: серия 74 № 004584630

Основной государственный регистрационный номер: 10274002538833



ООО «ВИТА-Технологии»
454010, г. Челябинск, ул. Гагарина, 8, корпус «А»
Тел./факс 8 (351) 256-31-95; E-mail: VITA-Technologies@yandex.ru

ИНН 7449066850, КПП 744901001,
Р/с 40702810600000003435 в ЗАО КБ «УРАЛЛИГА»
г. Челябинск, к/с 30101810000000000742, БИК 047501742

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО институт «Челябинский Промстройпроект» за период с 1 января по 31 декабря 2008 г. включительно на 16 листах. Финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО институт «Челябинский промстройпроект» состоит из:

- бухгалтерского баланса (форма 1) - на 2 листах;
- отчета о прибылях и убытках (форма 2) - на 2 листах;
- отчета о движении капитала (форма 3) - на 3 листах;
- отчёта о движении денежных средств (форма 4) – на 2 листах;
- приложений к бухгалтерскому балансу (форма №5) - на 5 листах;
- пояснительной записки – на 2 листах.

Данная отчетность подготовлена руководством Общества в соответствии с нормами, установленными Федеральным законом от 21.11.1996 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» (в редакции последующих изменений и дополнений), Положениями по бухгалтерскому учету, приказом Министерства финансов РФ от 22.07.2003 № 67н «О формах бухгалтерской отчетности организаций» и другими нормативными актами РФ, регулирующими порядок ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности.

Ответственность за организацию бухгалтерского учета, соблюдение законодательства РФ при выполнении хозяйственных операций несет руководитель Общества:

- С 01.01.2008г. по 31.01.2008г. - г-н Асотов Ярослав Владимирович;
- С 01.02.2008г. по настоящее время – г-н Кравец Владимир Иванович.

Ответственность за формирование учетной политики, ведение бухгалтерского учета, своевременное представление полной и достоверной бухгалтерской отчетности несет главный бухгалтер Общества:

- С 01.01.2008г. по 05.05.2008г. – г-жа Трубочкина Елена Алексеевна;
- С 05.05.2008г. по 18.08.2008г. – г-жа Дубровина Наталья Дмитриевна;
- С 18.08.2008г. по настоящее время – Карпунова Ольга Юрьевна.

Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации. Целью работы не являлось выражение мнения о полном соответствии деятельности Общества законодательству Российской Федерации и эффективности ведения дел руководством Общества.



ООО «ВИТА-Технологии»
454010, г. Челябинск, ул. Гагарина, 8, корпус «А»
Тел./факс 8 (351) 256-31-95; E-mail: VITA-Technologies@yandex.ru

ИНН 7449066850, КПП 744901001,
Р/с 407028106000000003435 в ЗАО КБ «УРАЛЛИГА»
г. Челябинск, к/с 30101810000000000742, БИК 047501742

Мы провели аудит в соответствии с:

Федеральным законом от 07.08.2001г. №119-ФЗ «Об аудиторской деятельности»;

Федеральным законом от 30.12.2008г. №307-ФЗ «Об аудиторской деятельности»;

Федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2002 г. № 696 (с изменениями на 19.11.2008 года);

Внутренними правилами (стандартами) аудиторской деятельности и методиками ООО «ВИТА-Технологии»;

Нормативными актами органа, осуществляющего регулирование деятельности аудируемого лица.

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в финансовой (бухгалтерской) отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку соблюдения принципов и методов бухгалтерского учета, правил подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности, рассмотрение главных оценочных значений, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Мы полагаем, что проведенный аудит предоставляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности во всех существенных отношениях финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

Вместе с тем не наблюдали за проведением инвентаризации по состоянию на 31.12.2008г., т.к. эта процедура предшествовала срокам проведения аудиторской проверки Общества.



ООО «ВИТА-Технологии»
454010, г. Челябинск, ул. Гагарина, 8, корпус «А»
Тел./факс 8 (351) 256-31-95; E-mail: VITA-Technologies@yandex.ru

ИНН 7449066850, КПП 744901001,
Р/с 407028106000000003435 в ЗАО КБ «УРАЛЛИГА»
г. Челябинск, к/с 30101810000000000742, БИК 047501742

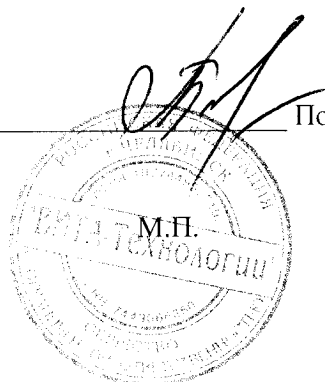
В результате проведенного аудита обращаем Ваше внимание на следующее: на момент проведения проверки аудитору представлены не все акты сверки, подписанные дебиторами и кредиторами, по состоянию на 31.12.2008г.

По нашему мнению, за исключением влияния на финансовую (бухгалтерскую) отчетность обстоятельств, изложенных в предыдущей части заключения, финансовая (бухгалтерская) отчетность организации ОАО институт «Челябинский Промстройпроект» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2008г. и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2008г. включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской отчетности.

События, которые могли бы подставить под сомнение обоснованность допущения непрерывности деятельности аудируемого лица, отсутствуют.

27 апреля 2009г.

Руководитель департамента аудита
ООО «ВИТА-Технологии»



Потехина Татьяна Николаевна
Квалификационный аттестат аудитора
в области общего аудита № К-012095

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 декабря 2008 г.

Форма №1 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация ОАО институт "Челябинский Промстройпроект"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Проектирование производ. помещений, вкл.

Вид деятельности размещение машин и оборуд., промыш. дизайн

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество

/ Частная

по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения в тыс. рублей

по ОКЕИ

Местонахождение (адрес)

454112, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 290

Дата утверждения

Дата отправки / принятия

Форма 0710001 с.1

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110	-	-
Основные средства	120	18 638	17 704
Незавершенное строительство	130	1 736	2 375
Доходные вложения в материальные ценности	135	9	-
Долгосрочные финансовые вложения	140	-	-
Отложенные налоговые активы	145	827	880
Прочие внеоборотные активы	150	7	-
Итого по разделу I	190	21 217	20 959
II. Оборотные активы			
Запасы	210	17 714	5 975
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	12 357	167
животные на выращивании и откорме	212	-	-
затраты в незавершенном производстве	213	4 855	5 580
готовая продукция и товары для перепродажи	214	-	13
товары отгруженные	215	-	-
расходы будущих периодов	216	502	215
прочие запасы и затраты	217	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	205	15
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	7 030	-
в том числе:			
покупатели и заказчики	231	7 028	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	17 179	-
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	12 511	20 163
Краткосрочные финансовые вложения	250	4 045	2 415
Денежные средства	260	4 105	926
Прочие оборотные активы	270	-	-
Итого по разделу II	290	50 278	39 011
БАЛАНС (сумма строк 190 + 290)	300	71 495	59 969

Форма 0710001 с.2

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4

ООО "ВИТА-Технологии"
ИНН 7449066850

III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	154	154
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	-	-
Добавочный капитал	420	13 795	-
Резервный капитал	430	41	41
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	431	-	-
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	41	41
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	10 387	29 194
Итого по разделу III	490	24 377	29 389
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	-	-
Отложенные налоговые обязательства	515	359	417
Прочие долгосрочные обязательства	520	-	-
Итого по разделу IV	590	359	417
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	-	1 156
Кредиторская задолженность	620	46 759	29 008
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	12 469	18 978
задолженность перед персоналом организации	622	1 673	679
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	272	48
задолженность по налогам и сборам	624	428	482
прочие кредиторы	625	31 917	782
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	-
Доходы будущих периодов	640	-	-
Резервы предстоящих расходов	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	-
Итого по разделу V	690	46 759	30 164
БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690)	700	71 495	59 969

ООО "ВИТА-ТЕХНОЛОГИИ"
ИНН 7440066850

СПРАВКА о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Арендованные основные средства	910	-	-
в том числе по лизингу	911	-	-
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	-	-
Товары, принятые на комиссию	930	-	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	1 406	-
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	-	-
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	-	-
Износ жилищного фонда	970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	-	-
		-	-

Руководитель

(подпись)

Кравец Владимир
Иванович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Карпуна
(подпись)

Карпунова Ольга
Юрьевна

(расшифровка подписи)

31 марта 2009 г.

Отчет о прибылях и убытках

за 2008 год

Форма № 2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация ОАО ИНСТИТУТ "ЧЕЛЯБИНСКИЙ ПРОМСТРОЙПРОЕКТ" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика ИНН

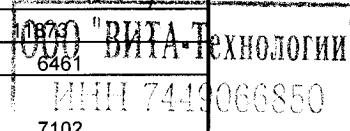
Вид деятельности по ОКВЭД

Организационно-правовая форма/форма собственности / по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения: тыс. руб. / млн. руб. (ненужное зачеркнуть) по ОКЕИ

Коды		
0710002		
2009	04	24
7448003409		
384/385		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	129694	70756
в т.ч. ЕНВД	011	763	634
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(102954)	(52422)
в т.ч. ЕНВД	021	(8)	(30)
Валовая прибыль	029	26740	18334
Коммерческие расходы	030	(6745)	()
Управленческие расходы	040	(12585)	()
Прибыль (убыток) от продаж	050	7410	6461
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	29	7102
Проценты к уплате	070	(6)	(7087)
Доходы от участия в других организациях	080	—	—
Прочие доходы	090	61	1933
	091	—	—
Прочие расходы	100	(980)	(3720)
	110	(—)	(—)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	6514	4689
Отложенные налоговые активы	141	53	128
Отложенные налоговые обязательства	142	(58)	(21)
Текущий налог на прибыль	150	(1497)	(1582)
в т.ч. ЕНВД	180	(49)	(47)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	5012	3214
СПРАВОЧНО.			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	56	446
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	0	0
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	0	0



Расшифровка отдельных прибылей и убытков

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	—	105	—	—
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	12	—	12	—
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230	—	—	—	—
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	—	—	—	—
Отчисления в оценочные резервы	250	x	—	x	—
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	—	—	3	1406
	270	—	—	—	—

Руководитель

(подпись)

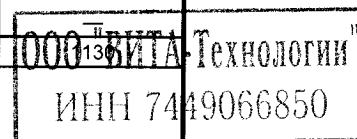
Красу В.И.
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Жарнуото О.Ю.
(расшифровка подписи)

« 31 » 03 2009 г.



ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за Январь - Декабрь 2008г.

Организация ОАО институт "Челябинский Промстройпроект"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности Проектирование производ. помещений, вкл. размещение машин и оборуд., промыш. дизайн

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / Частная

Единица измерения в тыс. рублей

Форма №3 по ОКУД

Дата.(год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

К О Д Ы		
0710003		
2008	12	31
31183017		
7448003409		
74.20.12		
47	16	
384		

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	154	13 795	41	7 173	21 163
2007 (предыдущий год)						
Изменения в учетной политике	011	X	X	X	-	-
Результат от переоценки объектов основных средств	012	X	-	X	-	-
	020	X	-	-	-	-
Остаток на 1 января предыдущего года	030	154	13 795	41	7 173	21 163
Результат от пересчета иностранных валют	031	X	-	X	X	-
Чистая прибыль	032	X	X	X	3 214	3 214
Дивиденды	033	X	X	X	-	-
Отчисления в резервный фонд	040	X	X	-	-	-
Увеличение величины капитала за счет:						
дополнительного выпуска акций	051	-	X	X	X	-
увеличения номинальной стоимости акций	052	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	053	-	X	X	-	-
	054	-	-	-	-	-
Уменьшение величины капитала за счет:						
уменьшения номинала акций	061	-	X	X	X	-
уменьшения количества акций	062	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	063	-	X	X	-	-
	064	-	-	-	-	-
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	154	13 795	41	10 387	24 377
2008 (отчетный год)						
Изменения в учетной политике	071	X	X	X	-	-
Результат от переоценки объектов основных средств	072	X	-	X	-	-
	080	X	-	-	-	-
Остаток на 1 января отчетного года	100	154	13 795	41	10 387	24 377
Результат от пересчета иностранных валют	101	X	-	X	X	-
Чистая прибыль	102	X	X	X	5 012	5 012
Дивиденды	103	X	X	X	-	-
Отчисления в резервный фонд	110	X	X	-	-	-

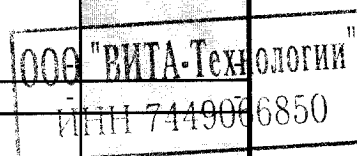
ООО "ВИТА Технологии"
ИНН 7449066850

1	2	3	4	5	6	7
Увеличение величины капитала за счет:						
дополнительного выпуска акций	121	-	X	X	X	-
увеличения номинальной стоимости акций	122	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	123	-	X	X		-
	124	-	-	-		-
Уменьшение величины капитала за счет:						
уменьшения номинала акций	131	-	X	X		-
уменьшения количества акций	132	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	133	-	X	X		-
	134	-	-	-		-
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	154	13 795	41	15 399	29 389

ООО "ВИТА-Технологии"
ИНН 7449066850

II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Исполь- зовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Резервы, образованные в соответствии с законодательством:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	151	-	-	-	-
данные отчетного года	152	-	-	-	-
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами:					
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	161	-	-	-	-
данные отчетного года	162	41	-	-	41
Оценочные резервы:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	171	-	-	-	-
данные отчетного года	172	-	-	-	-
Резервы предстоящих расходов:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	181	-	-	-	-
данные отчетного года	182	-	-	-	-



СПРАВКИ

Показатель		Остаток на начало отчетного года		Остаток на конец отчетного периода	
наименование	код	года		периода	
1	2	3		5	
1) Чистые активы	200	24 377		29 389	
		Из бюджета		Из внебюджетных фондов	
		за отчетный год	за предыдущий год	за отчетный год	за предыдущий год
		3	4	5	6
2) Получено на:					
расходы по обычным видам деятельности - всего	210	-	-	-	-
в том числе:					
	211	-	-	-	-
	212	-	-	-	-
	213	-	-	-	-
капитальные вложения во внеоборотные активы	220	-	-	-	-
в том числе:					
	221	-	-	-	-
	222	-	-	-	-
	223	-	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Кравец Владимир
Иванович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Карпунова Ольга
Юрьевна

(расшифровка подписи)

31 марта 2009 г.

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

за Январь - Декабрь 2008г.

Форма №4 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация ОАО институт "Челябинский Промстройпроект"

Идентификационный номер налогоплательщика

Проектирование производ. помещений, вкл. размещение

Вид деятельности машин и оборуд., промыш. дизайн

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / Частная

Единица измерения в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

К О Д Ы		
0710004		
2008	12	31
31183017		
7448003409		
74.20.12		
47	16	
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	4 105	5 990
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	166 958	108 462
	030	-	-
Прочие доходы	110	630	-
Денежные средства, направленные:	120	(168 797)	(118 711)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(94 999)	(81 564)
на оплату труда	160	(11 514)	(15 589)
на выплату дивидендов, процентов	170	(4)	(7 086)
на расчеты по налогам и сборам	180	(11 783)	(14 472)
	181	-	-
на прочие расходы	190	(50 497)	-
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	(1 209)	(10 249)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210	-	-
Выручка от продажи ценных бумаг и иных финансовых вложений	220	-	-
Полученные дивиденды	230	-	-
Полученные проценты	240	-	7 102
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250	4 340	17 996
	260	-	-
Приобретение дочерних организаций	280	-	-
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	(664)	(336)
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300	-	(1 664)
Займы, предоставленные другим организациям	310	(6 800)	(17 996)
	320	-	-
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	(3 124)	6 796

ООО "ВИТА-Технолоджи"
ИНН 7449066890

Форма 0710004 с. 2

1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от эмиссии акций или иных долевых бумаг	350	-	-
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	1 804	68 350
	370	-	-
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390	(650)	(66 782)
Погашение обязательств по финансовой аренде	400	-	-

	410	-	-
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	1 54	1 568
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	(3 179)	(1 885)
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	926	744 906
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	-	-

Руководитель

(подпись)

Кравец Владимир
Иванович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Карпунова
(подпись)

Карпунова Ольга
Юрьевна

(расшифровка подписи)

31 марта 2009 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

за Январь - Декабрь 2008г.

Форма №5 по ОКУД		КОДЫ		
Дата (год, месяц, число)		0710005		
Организация ОАО институт "Челябинский Промстройпроект"	по ОКПО	2008	12	31
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	31183017		
Вид деятельности Проектирование производ. помещений, вкл. размещение машин и оборуд., промыш. дизайн	по ОКВЭД	7448003409		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ/ОКФС	74.20.12		
Открытое акционерное общество / Частная	по ОКЕИ	47	16	
Единица измерения в тыс. рублей		384		

Нематериальные активы

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	010	-	-	-	-
в том числе:					
у патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	011	-	-	-	-
у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	012	-	-	-	-
у правообладателя на топологии интегральных микросхем	013	-	-	-	-
у владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	014	-	-	-	-
у патентообладателя на селекционные достижения	015	-	-	-	-
Организационные расходы	020	-	-	-	-
Деловая репутация организации	030	-	-	-	-
	035	-	-	-	-
Прочие	040	-	-	-	-

ООО "ВИТА-Технологии"
ИНН 7449066850

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация нематериальных активов - всего	050	-	-
в том числе:			
	051	-	-
	052	-	-
	053	-	-

Форма 0710005 с. 2

Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Здания	070	17 456	-	-	17 456
Сооружения и передаточные устройства	075	61	199	-	260
Машины и оборудование	080	5 975	322	(78)	6 219
Транспортные средства	085	1 848	-	-	1 848
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	-	-	-	-
Рабочий скот	095	-	-	-	-
Продуктивный скот	100	-	-	-	-
Многолетние насаждения	105	-	-	-	-

Другие виды основных средств	110	275	41	-	316
Земельные участки и объекты природопользования	115	142	-	-	142
Капитальные вложения на коренное улучшение земель	120	-	-	-	-
Итого	130	25 757	562	(78)	26 241

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	7 119	8 538
в том числе:			
зданий и сооружений	141	4 392	4 046
машин, оборудования, транспортных средств	142	2 527	4 341
других	143	200	150
Передано в аренду объектов основных средств - всего	150	-	-
в том числе:			
здания	151	-	-
сооружения	152	-	-
	153	-	-
Переведено объектов основных средств на консервацию	155		
Получено объектов основных средств в аренду - всего	160		
в том числе:			
	161		
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации	165	-	-
Справочно	код	На начало отчетного года	На начало предыдущего года
	2	3	4
Результат от переоценки объектов основных средств:			
первоначальной (восстановительной) стоимости	171	-	-
амортизации	172	-	-
	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
	2	3	4
Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации	180	-	-

Форма 0710005 с. 3

Доходные вложения в материальные ценности

Показатель		Остаток	Поступило	Использовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Имущество для передачи в лизинг	210	-	-	-	-
Имущество, предоставляемое по договору проката	220	-	-	-	-
	230	-	-	-	-
Прочие	240	-	-	-	-
Итого	250	-	-	-	-
	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода		
	2	3	4		
Амортизация доходных вложений в материальные ценности	260	-	-		

Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы

Виды работ		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Всего	310	-	-	-	-

в том числе:	311	-	-	-	-
	312	-	-	-	-
Справочно Сумма расходов по незаконченным научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода		
	2	3	4		
	320	-	-		
	код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года		
	2	3	4		
	330	-	-		
Сумма не давших положительных результатов расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, отнесенных на прочие расходы					

Расходы на освоение природных ресурсов

Виды работ		Остаток на начало отчетного периода	Поступило	Списано	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Расходы на освоение природных ресурсов - всего	410	-	-	-	-
в том числе:					
	411	-	-	-	-
	412	-	-	-	-
Справочно Сумма расходов по участкам недр, не законченным поиском и оценкой месторождений, разведкой и (или) гидрогеологическими изысканиями и прочими аналогичными работами Сумма расходов на освоение природных ресурсов, отнесенных в отчетном периоде на прочие расходы как безрезультатные	код	На начало отчетного года	На конец отчетного года		
	2	3	4		
	420	-	-		
	430	-	-		

Форма 0710005 с. 4

Финансовые вложения

Показатель		Долгосрочные		Краткосрочные	
наименование	код	на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	510	9	9	-	-
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	511	-	-	-	-
Государственные и муниципальные ценные бумаги	515	-	-	-	-
Ценные бумаги других организаций - всего	520	-	-	-	-
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	521	-	-	-	-
Предоставленные займы	525	-	-	4 045	2 415
Депозитные вклады	530	-	-	-	-
Прочие	535	-	-	-	-
Итого	540	9	9	4 045	2 415
Из общей суммы финансовые вложения, имеющие текущую рыночную стоимость:					
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	550	-	-	-	-
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	551	-	-	-	-
Государственные и муниципальные ценные бумаги	555	-	-	-	-
Ценные бумаги других организаций - всего	560	-	-	-	-
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	561	-	-	-	-
Прочие	565	-	-	-	-

Итого	570	-	-	-	-
СПРАВОЧНО. По финансовым вложениям, имеющим текущую рыночную стоимость, изменение стоимости в результате корректировки оценки	580	-	-	-	-
По долговым ценным бумагам разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью отнесена на финансовый результат отчетного периода	590	-	-	-	-

Форма 0710005 с. 5

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	610	17 179	29 680
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	12 511	19 818
авансы выданные	612	3 628	2 535
прочая	613	1 040	7 327
долгосрочная - всего	620	7 030	-
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	621	7 028	-
авансы выданные	622	2	-
прочая	623	-	-
Итого	630	24 209	29 680
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	640	46 759	30 164
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	12 469	18 978
авансы полученные	642	31 148	1 482
расчеты по налогам и сборам	643	428	-
кредиты	644	-	1 154
займы	645	-	-
прочая	646	2 714	1 029
долгосрочная - всего	650	-	-
в том числе:			
кредиты	651	-	-
займы	652	-	-
	653	-	-
Итого	660	46 759	30 164

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Материальные затраты	710	104 903	38 590
Затраты на оплату труда	720	11 456	18 474
Отчисления на социальные нужды	730	2 449	4 112
Амортизация	740	1 488	1 588
Прочие затраты	750	1 989	1 531
Итого по элементам затрат	760	122 284	64 295
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
незавершенного производства	765	725	595
расходов будущих периодов	766	(287)	(73)
резервов предстоящих расходов	767	-	-

Форма 0710005 с. 6

Обеспечения

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		

1	2	3	4
Полученные - всего	810	-	-
в том числе:			
векселя	811	-	-
Имущество, находящееся в залоге	820	-	-
из него:			
объекты основных средств	821	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	822	-	-
прочее	823	-	-
	824	-	-
Выданные - всего	830	-	-
из него:			
векселя	831	-	-
Имущество, переданное в залог	840	-	-
из него:			
объекты основных средств	841	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	842	-	-
прочее	843	-	-
	844	-	-

ООО "ВИТА-Технологии"
ИНН 7449066850

Государственная помощь

Показатель		Отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код				
1	2	3		4	
Получено в отчетном году бюджетных средств - всего	910	-	-	-	-
в том числе:					
	911	-	-	-	-
	912	-	-	-	-
	913	-	-	-	-
		на начало отчетного года	получено за отчетный период	возвращено за отчетный период	на конец отчетного периода
Бюджетные кредиты - всего	920	-	-	-	-
в том числе					
	921	-	-	-	-
	922	-	-	-	-
	923	-	-	-	-

Руководитель

Кравец Владимир
Иванович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Карпуш
(подпись)

Карпунова Ольга
Юрьевна

(расшифровка подписи)

31 марта 2009 г.

**Пояснительная записка
к годовому отчету за 2008 год.**

ОАО институт «Челябинский Промстройпроект» зарегистрировано Администрацией города Челябинска 02.07.1996 г., внесено в государственный реестр юридических лиц за ОГРН 1027402538833.

Юридический адрес: 454112, г. Челябинск, пр. Победы, 290.

Фактический адрес: тот же.

Уставный капитал составляет 154402 руб., разделен на 152957 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1,00 руб. каждая и 1445 привилегированных акций номинальной стоимостью 1,00 руб. каждая. Акции размещены между акционерами общества в соответствии с реестром акционеров. Акции оплачены в полном размере.

Виды деятельности предприятия: проектно-исследовательские работы, сдача имущества в аренду, услуги АТС, внешнеэкономическая деятельность. Наряду с общей системой налогообложения у предприятия в текущем году проходила часть работ по деятельности, облагаемой ЕНВД.

Общая сумма реализации по всем видам деятельности в 2008г. составила 129707 тыс. рублей (без НДС), в т.ч.:

ПИР – 35691 тыс. рублей;

Аренда – 16872 тыс. рублей;

АТС – 591 тыс. рублей;

ВЭД – 75791 тыс. рублей;

ЕНВД – 763 тыс. рублей.

Незавершенное производство на 01.01.2009г. составило 5580 тыс. рублей.

Стоимость основных средств уменьшилась с 18.638 тыс. руб. до 17.704 тыс. руб. в основном за счет начисленной амортизации.

Незавершенное строительство увеличилось с 1736 тыс. руб. до 2375 тыс. руб., в связи с созданием пожарной сигнализации.

Долгосрочная дебиторская задолженность на конец отчетного периода отсутствует.

Сумма краткосрочной дебиторской задолженности увеличилась по отношению к началу года на 12501 тыс. руб. и составила 29680 тыс. руб.

Расходы будущих периодов уменьшились с 502 тыс. руб. до 215 тыс. руб.

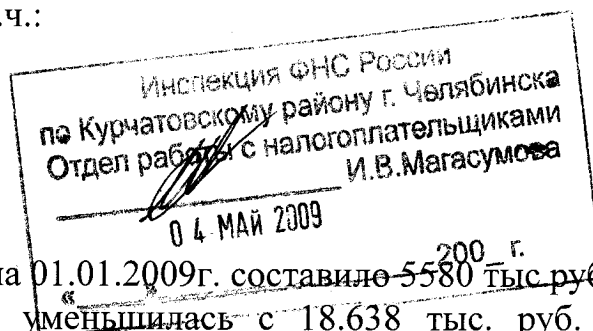
Сумма кредиторской задолженности предприятия по состоянию на 31.12.2008г. составила 29008 тыс. руб.

Абсолютная величина валюты баланса за 2008г уменьшилась на 11526 тыс. руб. (с 71495 тыс. руб. до 59969 тыс. руб.).

По итогам работы предприятия в 2008 году чистая прибыль составила 5012 тыс. руб.

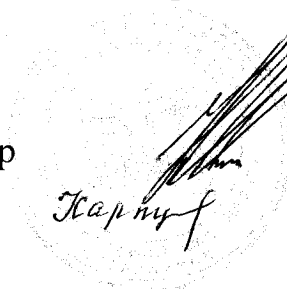
Среднесписочная численность работников за 2008г. составила 38 человек.

Чистые активы предприятия на начало отчетного периода составляют 24377 тыс. руб., а на конец периода 29389 тыс. руб. Абсолютное увеличение чистых активов предприятия составило 5012 тыс. руб.



Уставный капитал и резервный фонд в 2008 году не изменились. В связи с восстановлением бухгалтерского учета внесены исправления в отношении сумм, переоценки по выбывшим объектам основных средств на сумму 13.795.190,43 руб. Сумма переоценки добавлена к нераспределенной прибыли, оформлена проводкой Дт 83.09 Кт 84.01.

Генеральный директор
Главный бухгалтер



/Кравец В.И./
/Карпунова О.Ю./